

**Sakskøbing Boligselskab**  
012 – Kildevænget

## Referat

Møde onsdag den 8. september 2021 kl. 12.00

### Udsendt den:

9. september 2021

### Deltagere:

6 beboere repræsenterede 6 husstande

### Boligorganisationen:

Lene Rørholt, Frede Rasmussen og Bjarne Hansen

### Boligkontoret:

Niels Michelsen, Ove Larsen

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter
6. Valg af tre medlemmer til repræsentantskabet
7. Eventuelt

#### 1. Valg af dirigent

Lene Rørholt blev foreslået og valgt til dirigent

Dirigenten kunne konstatere, at afdelingsmødet var indkaldt jf. vedtægterne og derfor var beslutningsdygtigt. Der var ikke indvendinger mod dette.

#### 2. Valg af stemmetællere

Stemmetællere bliver valgt, hvis der skulle opstå et behov.

#### 3. Fremlæggelse af beretningen siden sidste møde, samt godkendelse Af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.

Formand Benny Appelby aflagde bestyrelsens beretning, for tiden siden sidste møde:

**FORMANDSBERETNING  
AFDELING 12 KILDEVÆNGET**

DET HAR VÆRET ET HELT SPICIELT ÅR VI HAR VÆRET IGENNEM SIDEN DET SIDSTE MØDE VI HAVDE. ET ÅR MED CORONA HVOR VI IKKE HAR KUNNET MØDES SOM VI PLEJER, VI MÅTTE AFLYSE BÅDE VORES SANKTE HANSBÅL OG VORES JULEFROKOST. VI SKAL DOG VÆRE GLADE FOR AT DER IKKE HAR VÆRET NOGEN TILFÆLDE AF CORONA I VORES AFDELING SELVOM VI ALLE HØRE TIL RISIKO GRUPPEN, DET VISER VI HAR VÆRET GODE TIL AT PASSE PÅ OS SELV.

I ÅR KUNNE VI HOLDE SANKTE HANS HER VAR 14 BEBOER TILSTEDE DET ER EN FIN TILSLUTNING NÆSTEN 50% VI FIK ET PAR HYGGELIGE TIMER TIL AT GÅ MED LIDT KAFFE OG KAGE SOM FRU LOSE HAVDE BAGT DER VAR OGSÅ LIDT ØL OG VAND. VI REGNER OGSÅ MED VI KAN HOLDE LIDT JULE AFSLUTNING I ÅR

VI HAR IKKE HAFT DE STORE FORBEDRINGS ARBEJDER, DOG KOMMER TØMMEREN HER SIDST PÅ ÅRET OG SKIFTER ALLE TÆTNINGSLISTER PÅ DØRE OG VINDUER. DET HAR VI FUNDET NØDVENDIGT DA DET TRÆKKER IND I FLERE LEJLIGHEDER OG VARME PRISEN ER STEGET MEGET. SELSKABET ARBEJDER PÅ AT FÅ ET MEDLEM I FJERNVARMEVÆRKTETS BESTYRELSE. TØMMEREN HAR LOVET AT SIGE TIL I GOD TID SÅ DER KAN KOMME EN SEDDEL I POSTKASSEN MED HVORNÅR KAN KOMMER I DE ENKELTE LEJLIGHEDER. DET ER I BOLIGSELSKABET BESLUTTET AT DER SKAL LAVES ET SUNDHEDS TJEK PÅ ALLE LEJLIGHEDER. DET VIL SIGE DER KOMMER ET EFTERSYN HVOR DER BLIVER SET OM DER ER BEGYNDENDE SKIMMELSVAMP, DET BLIVER KONTOLERET OM DET VARME VAND HAR DEN KOREKTE TEMPERATUR DER BLIVER TJEK PÅ OM DER ER NOGET DER SKAL UDSKIFTES. DET ER OGSÅ PÅLAGT AF REGERINGEN AT DER SKL LAVES 30-ÅRIGE VEDLIGEHOLDSE PLANER, SÅ DER KOMMER OGSÅ EN GENNEMGANG AF HVORDAN BYGNINGERNE ER VEDLIGEHOLDT.

GULDBORGSUND KOMMUNE HAR FÅET ORDNET OMKRING BUNKEREN UD MOD MARIBOVEJ. DA DE VAR FÆRDIGE SYNTES VI DER MANGLEDE EN AFFSLUTNING OG VI TOG KONTAKT TIL KOMMUNEN OG FIK ET MØDE I STAND. DE KUNNE GODT SE AT DER MANGLEDE NOGET OG GIK MED TIL AT DE PLANTEDE EN BØGEHÆK SOM AFSLUTNING.

TIL SIDST VIL JEG TAKKE SELSKABSBESTYRELSEN FOR ET GODT SAMARBEJDE DER SKAL OGSÅ LYDE EN TAK TIL KONTORET FOR ALTID AT VÆRE BEHJÆLPLIG MED AT LØSE PROBLEMER TIL ALLERSIDST SKAL DER LYDE EN STOR TAK TIL BJARNE FOR AT HOLDE VORES AFDELING I SÅ FIN STAND

Afdelingsbestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

Ove Larsen fremlagde budget og for 2022, og gennemgik de enkelte poster, herunder budgettet for renholdelse og den planlagte og periodiske vedligeholdelse.

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger.

#### **4. Behandling af indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag

## 5. Valg af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Inger Solveig Carlsen blev genvælgt til bestyrelsen

Merete Hansen blev valgt som 1. suppleant

Birgit Lohse blev valgt som 2. suppleant

## 6. Valg af medlemmer til repræsentantskabet

Repræsentantskabsmedlemmer:

Inger Solveig Carlsen  
Gerd Birgitte Vammen Rasmussen  
Merete Hansen

## 7. Eventuelt

Følgende blev drøftet:

Vicevært Bjarne Hansen blev rost

Dirigenten takkede alle fremmødte for god ro og orden.

Mødet sluttede 14.00

Godkendt den \_\_\_\_\_

Dirigent Frede Rasmussen



Underskrift

Godkendt den \_\_\_\_\_

Formand Benny Appelby



Underskrift