

Periode: **1. januar - 31. december 2022**

Boligforening/-selskab: **Sakskøbing Boligselskab**
 Afdeling: 9
 Grønningen
 Kommune: 0
 Ibrugtagningsår: 01-01 1985

AFDELINGSDATA

Afdeling: 9	Antal rum	Antal lejemål	Bruttoareal m ²	Å lejemålsenhed	Antal lejemålsenh.
Lejligheder	1	0	0	1	0,0
	2	9	565		9,0
	3	6	461		6,0
	4	0	0		0,0
	5	0	0		0,0
Erhverv		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0,0
Institutioner		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager/carporte		0	0	1/5	0,0
Lejemålsenheder i alt		15	1025		15,0
Fællesvaskeri		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	
Fælleslokaler		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	
Administration varmeregnskaber		0			0
Administration vandregnskaber		15			15
Administration elregnskaber					
Administration renovationsregnskaber					

Udarbejdet den: 13.04.2021
 Vedtaget den:
 Revideret den:

		DRIFTSBUDGETTER			
Sakskøbing Boligselskab Afd: 9	Vedtaget 2022	Forslag 2022	Gældende 2021	Regnskab 2020	Budget- ændring

NETTOKAPITALUDGIFTER

101	Prioritetsydelse (inkl. afviklede prioriteter)		350.800	350.800	350.835	0
102/04	Rentesikring/afdragsbidrag		0	0	0	0
= Nettokapitaludgifter i alt			350.800	350.800	350.835	0

**OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE
UDGIFTER**

106	Ejendomsskatter		19.600	19.600	19.575	0
107	Vandafgift		0	0	0	0
108	Kloakbidrag, vejafgift m.v.		0	0	0	0
109	Renovation		34.400	33.600	33.340	800
110	Forsikringer		10.900	10.800	10.289	100
111.1	El og varme til fællesarealer		2.100	2.100	2.067	0
111.2	El og varme til ungdomsboliger		0	0	0	0
111.3	Udarbejdelse af varmeregnskaber					
	Udgift til fordelingsregnskab		2.800	2.700	2.925	100
	Udgift til varmemester		0	0	0	0
112.1	Bidrag til boligorganisationen:					
	Administration lejemålsenheder		63.597	62.872	64.220	725
	Administration forbrugsregn.		1.995	1.969	1.950	26
	Administration andet		0	0	0	0
112.2	Bidrag til dispositionsfonden, maks. 0,00 kr./lejemålsenhed		0	0	0	0
112.3	Bidrag til arbejdskapitalen, maks. 165,00 kr./lejemålsenhed		2.475	2.475	2.445	0
113.1	A-indskud, byggef., BLF		0	0	0	0
113.2	G-indskud, byggef., BLF 0,00 kr./m2		0	0	0	0
= Offentlige og andre faste udgifter i alt			137.867	137.867	136.116	1.751

		DRIFTSBUDGETTER			
Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

VARIABLE UDGIFTER

114	Ejendomsfunktionær og renholdels	134.200	133.895	156.201	305
115	Almindelig vedligehold	16.200	18.000	8.164	-1.800
116.1	Planlagt og periodisk vedligehold og fornyelser	247.299	87.299	111.426	160.000
116.9	- heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-247.299	-87.299	-111.426	-160.000
117	Istandsættelse ved fraflytning	0	0	0	0
118.1	Drift af fællesvaskeri	0	0	8.064	0
118.2	Drift af fællesfaciliteter	0	0	0	0
118.3	Drift af møde- og selsk.lokaler	12.200	0	0	12.200
119.1	Kontingent, BL kr. -	2.085	2.055	2.059	30
119.1	Afd.best's rådighedsbeløb	6.000	6.000	2.000	0
119.1	Beboerblad	0	0	0	0
119.1	Beboermøder	3.000	2.000	2.140	1.000
119.1	Beboeraktiviteter	5.000	0	0	5.000
119.2	Kurser, konferencer m.v.	0	0	0	0
119.3	Telefon	0	0	0	0
119.3	Edb-udgifter	0	0	0	0
119.4	Kontorholdsudgifter m.v.	2.500	1.100	1.185	1.400
119.5	Andre udgifter m.m.	0	0	0	0
119.5	Kontigent Grundejerforening	100	100	100	0
119.5	Uforudsete udgiftsstigninger	2.000	0	0	2.000
119.5	Juridisk assistance	0	0	350	0
119.5	Annoncer	0	0	0	0
= Variable udgifter i alt		183.285	183.285	163.150	20.135

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab Afd: 9	Vedttaget 2022	Forslag 2022	Gældende 2021	Regnskab 2020	Budget- ændring
-----------------------------------	-------------------	-----------------	------------------	------------------	--------------------

HENLÆGGELSER

120	til planlagt og periodisk vedligehold 165,78 kr./m2	170.000	160.000	158.000	10.000	
121	til istandsættelse ved flytning, A-ordnin 0,00 kr./m2	0	0	1.000	0	
122.1	til fælleskonto, B-ordnin 0,00 kr./m2	0	0	0	0	
122.2	til indvendig vedligehold, B-ordnin 0,00 kr./m2	0	0	0	0	
123	til tab ved lejeledighed og fraflytninge 0,00 kr./m2	0	5.000	5.100	-5.000	
124	Andre henlæggelser 0,00 kr./m2	0	0	0	0	
= Henlæggelser i alt		170.000	170.000	165.000	164.100	5.000

EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER

125	Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder	0	0	0	0	
126	Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.	9.200	9.100	16.465	100	
127	Ydelser vedr. lån til bygningskader	0	0	0	0	
129	Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	
130	Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	
131	Andre renter	0	0	0	0	
132	Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0	0	
133.1	Afvikling underskud Indenfor 3 år	3.367	8.040	651	-4.673	
133.2	Afvikling underfinansiering Indenfor år	0	0	0	0	
134	Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0	
135	Godtgørelse til fraflyttede lejere	0	0	0	0	
136	Beboerrådgivere m.v.	0	0	0	0	
= Ekstraordinære udgifter i alt		12.567	12.567	17.140	17.116	-4.573

= UDGIFTER I ALT

140	Årets overskud	0	0	0	0
-----	----------------	---	---	---	---

= BALANCE

854.519	854.519	832.206	849.125	22.313
---------	---------	---------	---------	--------

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

ORDINÆRE INDTÆGTER BOLIGAFGIFTER OG LEJER

201.1	Beboelse (incl. ungdomsboliger)	821.100	820.858	807.660	242
201.1	Individuelle forbedringer	8.700	9.248	18.252	-548
201.4	Erhverv	0	0	0	0
201.5	Institutioner	0	0	0	0
201.6	Kælderrum, garager, carporte m.v.	0	0	0	0
201.8	Særlige lejeforh. i forb. lejemål	400	0	393	400
201.9	- merleje	0	0	0	0
202.1	Renter	0	2.100	7.333	-2.100
203.1	Tilskud fra boligorganisationen	0	0	0	0
203.2	Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3	Drift af fællesfaciliteter	0	0	0	0
203.3	Indtægter varme/el	0	0	0	0
203.4	Drift af møde- og fælleslokaler	0	0	0	0
203.5	Indeksoverskud	0	0	0	0
203.6	Afvikling af overskud	0	0	0	0

= Ordinære indtægter i alt 830.200 830.200 832.206 833.638 -2.006

EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER

204	Driftssikring	0	0	0	0
205	Ydelser vedr. beboerindsk.lån	0	0	0	0
206	Korrektioner	0	0	1.734	0
207	Diverse	0	0	0	0

= Ekstraordinære indtægter i alt 0 0 0 1.734 0

= INDTÆGTER I ALT

210	Nødvendig merindtægt/underskud	24.319	24.319	0	13.753	24.319
-----	--------------------------------	--------	--------	---	--------	--------

= NØDVENDIG INDTÆGT

854.519 854.519 832.206 849.125 22.313

LEJEFORHØJELSER		Forhøjel- ses-%	Nugælden- de gns. leje pr. m2	Forhøjelse gns. pr. m2	Ny gennem- snitlig leje pr. m2	Samlet årlig leje- forhøjelse
m2						
Beboelse	1.025,46	2,96	800,71	23,72	824,43	24.319
Indv. vedligeholdelse		0,00		0,00		0
Beboelse i alt (inkl. indv. vedl.)	1.025,46	2,96	800,71	23,72	824,43	24.319
Erhverv	0,00	2,96				0
Institutioner	0,00	2,96			0,00	0
I alt	1.025,46					24.319

Bemærk: Herudover skal der eventuelt betales antennebidrag. Se næste side.
Forhøjelsen svarer i gns. til kr. **135,11 pr. bolig/måned.**

Sakskøbing Boligselskab

Afd: 9

Denne side er ikke relevant for afdelingen, da der ikke betales antennebidrag

	Antenne- budget 2022	Antenne- budget 2021	Ændring
5 Løbende afgifter	0,00	0,00	0,00
8 Copy-Dan afgift (ikke pligtig pengeydelse)	0,00	0,00	0,00
3 Forrentning og afskrivning (aktiv størrelse ved sidste regnskab)	0,00	0,00	0,00
4 Overført til henlæggelser	0,00	0,00	0,00
6 Indgået pakkeskiftsgebyr	0,00	0,00	0,00
9 Eludgift, forsikring	0,00	0,00	0,00
7 Administrationsbidrag	0,00	0,00	0,00
Over-/underskud vedr. tidligere år	0,00	0,00	0,00
= ANTENNEBUDGET I ALT	0,00	0,00	0,00

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab Afd: 9	Vedtaget 2022	Forslag 2022	Gældende 2021	Regnskab 2020	Budget- ændring
-----------------------------------	------------------	-----------------	------------------	------------------	--------------------

Noter**1. Nettokapitaludgifter****Prioritering med nominallån**

101100	Prioritetsafdrag	0	0	0	0
101200	Prioritetsrenter	0	0	0	0
101205	Periodisering af kreditforeningsydelse	0	0	0	0
101300	Bidrag	0	0	0	0
101400	Overskydende beboerbetalning til staten	0	0	0	0
102000	Rentesikring	0	0	0	0
102200	Ydelsessikring	0	0	0	0
102300	Ydelsesstøtte	0	0	0	0
102400	Ungdomsboligbidrag	0	0	0	0
103000	Kreditforeningsoverskud	0	0	0	0
103100	Ydelse o/fra antenneregnskab	0	0	0	0
105100	Andel til Dispositionsfonden	0	0	0	0
105200	Andel til Landsbyggefonden	0	0	0	0
105300	Andel til Nybyggerifonden	0	0	0	0
Nettokapitaludgifter i alt		0	0	0	0

1. Nettokapitaludgifter**Prioritering med indekslån**

101110	Prioritetsafdrag	0	0	0	0
101210	Prioritetsrenter	0	0	0	0
101215	Periodisering af kreditforeningsydelse	0	0	0	0
101310	Bidrag	0	0	0	0
103110	Ydelse o/fra antenneregnskab	0	0	0	0
104100	Afdragsbidrag	0	0	0	0
104200	Rentebidrag	0	0	0	0
104300	Ydelsesbidrag	0	0	0	0
104400	Ungdomsboligbidrag	0	0	0	0
105110	Andel til Dispositionsfonden	116.900	116.900	116.945	0
105210	Andel til Landsbyggefonden	233.900	233.900	233.890	0
Nettokapitaludgifter i alt		350.800	350.800	350.835	0

2. Ejendomsskatter

106000	Ejendomsskatter	19.600	19.600	19.575	0
106010	Ejendomsskatter til fordeling	0	0	0	0
Ejendomsskatter		19.600	19.600	19.575	0

3. Vandafgift

107100	Vandafgift	0	0	0	0
107200	Vandafledningsbidrag	0	0	0	0
Vandafgift i alt		0	0	0	0

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

Noter**4. Renovation**

109100	Renovation	34.400	33.600	33.340	800
109200	Renovation udbetalt til lejere	0	0	0	0
	Renovation i alt	34.400	34.400	33.340	800

5. Forsikringer

110000	Forsikring, bygning	10.900	10.800	10.289	100
110100	Forsikring, løsøre, biler etc.	0	0	0	0
	Forsikring i alt	10.900	10.800	10.289	100

6. Administration

112110	Bidrag pr. lejemålsent kr.	-	0	0	0
112120	Grundb. pr. lejemålsent kr.	-	0	0	0
	<u>Delt grundbidrag</u>				
112131	Grundb. pr. lejemålsent kr.	3.906	58.597	59.220	725
112132	Grundb. pr. afdeling kr.	5.000	5.000	5.000	0
	<u>Tillægsydelse</u>				
112153	Adm. varmeregnskab kr.	-	0	0	0
112154	Adm. vandregnskab kr.	133,00	1.995	1.950	26
112155	Adm. elregnskab kr.	-	0	0	0
112156	Adm. renovationregn. kr.	-	0	0	0
112157	Andet		0	0	0
112165	Adm. B-ordning kr.	-	0	0	0
	Administration i alt		65.592	64.841	751

7. Renholdelse

114110	Bruttoløn ejendomsfunktionær	69.000	69.000	65.768	0
114120	Refusion sygdom/kursus	0	0	-950	0
114130	Overført fra vedligehold.arb.	0	0	0	0
114131	Fakturering eget arbejde ved syn	0	0	0	0
114140	Ferieafløser, løn	0	0	0	0
114150	Efterregulering løn	0	0	32.825	0
114190	Andel driftschef	10.100	13.000	13.717	-2.900
114191	Regulering splitansættelse driftschef	1.000	1.000	-403	0
114195	Funktionær tilskud	0	0	0	0
114200	Beboerservice	0	0	0	0
114210	Afledte viceværtomk. (tlf	0	0	0	0
114220	Viceværtsservice (blå)	0	0	0	0
114250	AM-beregningsgrundlag (blå ejendomsfunk.)	0	0	0	0
114251	Pension (blå ejendomsfunk.)	0	0	0	0
114252	ATP i alt (blå ejendomsfunk.)	0	0	0	0
114253	Kørepenge (blå ejendomsfunk.)	0	0	0	0
114254	Refusion (blå ejendomsfunk.)	0	0	0	0
114255	Aconto (blå ejendomsfunk.)	0	0	0	0
	<i>Overføres</i>	<i>80.100</i>	<i>83.000</i>	<i>110.958</i>	<i>-2.900</i>

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedttaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

Noter**7. Renholdelse, fortsat**

	<i>Overført</i>	<i>80.100</i>	<i>83.000</i>	<i>110.958</i>	<i>-2.900</i>
114256 Fordeling (blå ejendomsfunk.)		0	0	0	0
114257 Feriepengeforpligtelse (blå ejendomsfunk.)		0	0	0	0
114258 Forsikringer: arbejdsskade og lignende		0	0	0	0
114300 Havearbejde mm (grønne timer)		0	0	0	0
114302 Havearbejde mm (Stor maskine)		0	0	0	0
114310 Saltning og snerydning (grønne timer)		0	0	0	0
114311 Saltning og snerydning (Ekstern assistance)		0	0	0	0
114312 Saltning og snerydning (Stor maskine)		0	0	0	0
114313 Skorstensfejning		0	0	0	0
114350 Trappevask, vinduespolering, rengøring		0	0	0	0
114355 Affaldskørsel		0	0	0	0
114360 Salt, diesel, rep. afd.maskiner mm		0	0	0	0
114380 Diverse		0	0	0	0
114390 Syn af lejligheder		0	0	0	0
<u>Udgifter til social sikring</u>					
114410 ATP		400	400	369	0
114420 AER		600	600	402	0
114430 Pension		7.500	7.000	7.054	500
114440 AMB		0	0	0	0
114450 Lovpligtig arbejdsskade		500	400	416	100
114451 Erhvervsforsikring		100	100	30	0
114452 Sundhedsforsikring		100	100	59	0
114453 Fællesklub		0	100	0	-100
114460 Bidrag uddannelsesfond		300	300	296	0
114461 Udviklingsfond		0	200	0	-200
114462 Kompetencefond		0	200	0	-200
114470 Arbejdsgivers andel AMB		0	0	0	0
114480 Forskydning feriepengetilsvar		2.000	2.000	-2.504	0
<u>Telefon ejendomsfunktionær</u>					
114510 Telefon ejendomsfunktionær		0	0	0	0
114520 Telefon ejendomsfunktionær, løn		0	0	0	0
114530 Edb-linie ejendomsfunktionær		0	0	0	0
114540 Edb til ejendomsfunktionær, ud over linjen		0	0	0	0
<u>Arbejdstøj/kurser</u>					
114610 Arbejdstøj		0	0	0	0
114620 Kursusudgifter		0	0	0	0
<u>Anden renholdelse</u>					
114710 Trappevask, vinduespolering og rengøring på re		0	0	0	0
114720 Bruttoløn, trappevask		0	0	0	0
114730 Diverse		0	0	0	0
114740 Skorstensfejning		0	0	0	0
114750 Skadedyrsbekæmpelse		6.400	6.300	5.926	100
114760 Fællesdrift		36.200	33.195	33.195	3.005
114770 Syn af lejligheder kr. -		0	0	0	0
114780 Indkøb af rengøringsartikler		0	0	0	0
114790 Snerydning		0	0	0	0
114800 Affaldskørsel		0	0	0	0
114810 Diesel, rep.afd.maskiner mm		0	0	0	0
114820 Forsikringer: køretøjer o. lign.		0	0	0	0
	<i>Overføres</i>	<i>134.200</i>	<i>133.895</i>	<i>156.201</i>	<i>305</i>

		DRIFTSBUDGETTER				
Sakskøbing Boligselskab	Afd:	Vedtaget 2022	Forslag 2022	Gældende 2021	Regnskab 2020	Budget- ændring

Noter

		<i>Overført</i>	134.200	133.895	156.201	305
<u>Lokaleudgifter</u>						
114910	Husleje lokaler		0	0	0	0
114920	Fremmed rengøring m.v.		0	0	0	0
114940	Kontorholdsudgifter ejendomfunk.		0	0	0	0
114950	Overført til/fra andre afdelinger		0	0	0	0
Renholdelse i alt			134.200	133.895	156.201	305

8. Almindelig vedligeholdelse

115011	Terræn, konstruktion		900	1.000	0	-100
115012	Terræn, teknisk anlæg		0	0	0	0
115013	Terræn, Inventar		0	0	0	0
115014	Terræn, beplantning		0	0	0	0
115021	Bygning, klimaskærm, fundament		900	1.000	0	-100
115022	Bygning, klimaskærm, facade		0	0	0	0
115023	Bygning, klimaskærm, tag		0	0	0	0
115024	Bygning, klimaskærm, altaner og altangange		0	0	0	0
115025	Bygning, klimaskærm, trapper og ramper		0	0	0	0
115026	Bygning, klimaskærm, døre, vinduer, porte, luger		0	0	0	0
115031	Bygning, bolig- / erhverv enhed, konstruktion og ii		7.200	8.000	4.717	-800
115032	Bygning, bolig- / erhverv enhed, installationer		0	0	0	0
115041	Bygning, fælles, indvendig		900	1.000	0	-100
115051	Bygning, tekniske installationer, afløb		6.300	7.000	3.447	-700
115052	Bygning, tekniske installationer, el og belysning		0	0	0	0
115053	Bygning, tekniske installationer, gas		0	0	0	0
115054	Bygning, tekniske installationer, vand		0	0	0	0
115055	Bygning, tekniske installationer, varme		0	0	0	0
115056	Bygning, tekniske installationer, vaskeri, fælles		0	0	0	0
115057	Bygning, tekniske installationer, ventilation		0	0	0	0
115058	Bygning, tekniske installationer, øvrige		0	0	0	0
115061	Materiel, kørende		0	0	0	0
115062	Materiel, andet		0	0	0	0
115095	Forsikringskader med selvrisko		0	0	0	0
Alm. vedligeholdelse i alt			16.200	16.200	8.164	-1.800

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

Noter**9. Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser**

116011	Terræn, konstruktion	5.000	5.000	0	0
116012	Terræn, teknisk anlæg	4.102	4.102	0	0
116013	Terræn, inventar	64.620	0	281	64.620
116014	Terræn, beplantning	0	0	1.160	0
116021	Bygning, klimaskærm, fundament	0	0	0	0
116022	Bygning, klimaskærm, facade	0	0	21.622	0
116023	Bygning, klimaskærm, tag	35.700	0	0	35.700
116024	Bygning, klimaskærm, altaner og altangange	0	0	0	0
116025	Bygning, klimaskærm, trapper og ramper	0	0	0	0
116026	Bygning, klimaskærm, døre, vinduer, porte, luger	65.377	5.697	2.023	59.680
116031	Bygning, bolig- / erhvervenhed, konstruktion og ii	20.500	20.500	45.736	0
116032	Bygning, bolig- / erhvervenhed, installationer	6.000	6.000	28.986	0
116041	Bygning, fælles, indvendig	0	0	1.481	0
116051	Bygning, tekniske installationer, afløb	10.000	10.000	0	0
116052	Bygning, tekniske installationer, el og belysning	23.500	23.500	0	0
116053	Bygning, tekniske installationer, gas	0	0	0	0
116054	Bygning, tekniske installationer, vand	0	0	2.661	0
116055	Bygning, tekniske installationer, varme	12.500	12.500	4.200	0
116056	Bygning, tekniske installationer, vaskeri, fælles	0	0	0	0
116057	Bygning, tekniske installationer, ventilation	0	0	0	0
116058	Bygning, tekniske installationer, øvrige	0	0	3.276	0
116061	Materiel, kørende	0	0	0	0
116062	Materiel, andet	0	0	0	0
	Planlagt og periodisk				
	vedligeholdelse og fornyelser i alt	247.299	247.299	87.299	160.000

10. Istandsættelse ved fraflytning

117100	Afholdte udgifter (A-Ordning)	0	0	9.600	0
117101	Afholdte udgifter ud over 10% overslag (A-Ordning)	0	0	0	0
117110	Afholdte udgifter (B-Ordning- Fælles)	0	0	0	0
117120	Afholdte udgifter (B-Ordning- Lejers del)	0	0	0	0
117121	Afholdte udgifter ud over 10% overslag (B-Ordning)	0	0	0	0
117200	Heraf dækkes af henlæggelser (A-Ordning)	0	0	-9.600	0
117210	Heraf dækkes af henlæggelser (B-Ordning-Fælle)	0	0	0	0
117220	Heraf dækkes af henlæggelser (B-Ordning-Lejer)	0	0	0	0
	Istandsættelse ved fraflytning i alt	0	0	0	0

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

Noter**11. Drift af fællesvaskeri**Udgifter

118100	Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118110	Vand	0	0	1.863	0
118111	El	0	0	6.201	0
118112	Varme	0	0	0	0
118120	Vedligeholdelse og rep. af vaskemaskiner, tørret	0	0	0	0
118121	Rengøringsartikler	0	0	0	0
118122	Indkøb af sæbe	0	0	0	0
118129	Rengøring, på regning, vaskeri	0	0	0	0
118130	Løn, rengøring	0	0	0	0
118135	Vinduespolering, vaskeri	0	0	0	0
118140	Telefon	0	0	0	0
118150	Diverse	0	0	0	0
118151	Leasing/leje af vaskerianlæg	0	0	0	0
118160	Omkodning / nye vaskekort	0	0	0	0
118166	Administration kortvaskeri	0	0	0	0
118180	Administrationsbidrag	0	0	0	0
118190	Overført til/fra andre afdelinger	0	0	0	0
	<i>Udgifter til fællesvaskeri i alt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>8.064</i>	<i>0</i>

Indtægter

203210	Møntsalg	0	0	0	0
203220	Salg af vaskekort	0	0	0	0
203230	Vaskenøgle	0	0	0	0
	<i>Indtægter fra fællesvaskeri i alt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Resultat af drift af fællesvaskeri

0	0	0	-8.064	0
---	---	---	--------	---

12. Drift af fællesfaciliteterUdgifter

118200	Andel fællesfaciliteters drift	0	0	0	0
118270	2. nyttehave	0	0	0	0
118275	2. leje af grund	0	0	0	0
118280	2. udgifter varmecentralen i Klostervænget	0	0	0	0
118289	Momsrefusion vedr. varmecentral i Klostervænge	0	0	0	0
	<i>Udgifter til fællesfaciliteter i alt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Indtægter

203300	Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0	0
203320	3. Trappevask & Nødvendig trappevask	0	0	0	0
203330	3. Diverse viceværtsarbejde	0	0	0	0
203340	Indtægter el og varme	0	0	0	0
203350	3. Andre indtægter	0	0	0	0
203360	Antenner, reklamer, varmecentral mv.	0	0	0	0
	<i>Indtægter fra fællesfaciliteter i alt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Resultat af drift af fællesfaciliteter

0	0	0	0	0
---	---	---	---	---

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

Noter**13. Drift af selskabslokale***Udgifter*

118300	Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0	0
118310	Vand	3.200	0	0	3.200
118311	El	7.000	0	0	7.000
118312	Varme	0	0	0	0
118313	Renovation	0	0	0	0
118320	Vedligeholdelse	1.000	0	0	1.000
118321	Rengøringsartikler	0	0	0	0
118322	Indkøb af service	1.000	0	0	1.000
118329	Rengøring	0	0	0	0
118330	Løn, rengøring	0	0	0	0
118331	Forsikringer	0	0	0	0
118335	Vinduespolering	0	0	0	0
118340	Telefon	0	0	0	0
118350	Diverse	0	0	0	0
118360	Kapitalydelse fælleshus	0	0	0	0
118361	Ejendomsskat	0	0	0	0
118362	Henlæggelser	0	0	0	0
118380	Administrationsbidrag	0	0	0	0
118385	Overført til/fra andre afdelinger	0	0	0	0
	<i>Udgifter til selskabslokale i alt</i>	<i>12.200</i>	<i>12.200</i>	<i>0</i>	<i>12.200</i>

Indtægter

203410	Lokaleleje	0	0	0	0
203420	Salg af service	0	0	0	0
	<i>Indtægter fra selskabslokale i alt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Resultat af drift af selskabslokale	-12.200	-12.200	0	0	-12.200
--	----------------	----------------	----------	----------	----------------

14. Ydelser vedr. realkreditlån til forbedringsarbejder

125100	Afdrag	0	0	0	0
125200	Renter	0	0	0	0
125215	Periodisering kreditforeningsydelse	0	0	0	0
125300	Administrationsbidrag	0	0	0	0
125400	Dækket af løbende offentlige tilskud	0	0	0	0
125500	Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0	0
		<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

15. Afskrivninger på forbedringsarbejder

126100	Forbedringsarbejder (kt.303.1)	0	0	0	0
126110	Individuel råderet	8.800	9.000	16.108	-200
126200	Fraflyt.lejeres godtg.forb.	400	100	357	300
		<i>9.200</i>	<i>9.200</i>	<i>16.465</i>	<i>100</i>

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab	Vedtaget	Forslag	Gældende	Regnskab	Budget-
Afd: 9	2022	2022	2021	2020	ændring

Noter**16. Ydelser vedr. lån til bygningskader**

127100	Afdrag	0	0	0	0
127200	Renter	0	0	0	0
127215	Periodisering kreditforeningsydelse	0	0	0	0
127300	Bidrag	0	0	0	0
127400	Overskydende beboerbet. til LBF	0	0	0	0
127500	Ydelsesstøtte fra LBF	0	0	0	0
127600	Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0	0
		0	0	0	0

17. Andre renter

131100	Renter af gæld til boligorg.	0	0	0	0
131200	Morarenter v/priorityydelse	0	0	0	0
131210	Bankrenter	0	0	0	0
131300	Diverse	0	0	0	0
131310	Forrentning reguleringskonto	0	0	0	0
		0	0	0	0

18. Ydelser vedr. driftsstøttelån

<u>Driftsstabslån</u>					
132110	Landsbyggefonden	0	0	0	0
132120	Kommunen	0	0	0	0
132130	Realkreditinstitut	0	0	0	0
<u>Midlertidige driftslån</u>					
132210	Landsbyggefonden	0	0	0	0
132220	Kommunen	0	0	0	0
132230	Hovedselskab/forening	0	0	0	0
<u>Beboerindskudslån</u>					
132310	Landsbyggefonden	0	0	0	0
<u>Særstøttelån</u>					
132410	Landsbyggefonden	0	0	0	0
132420	Kommunen	0	0	0	0
132430	Realkreditinstitut	0	0	0	0
132440	Staten	0	0	0	0
<u>Andre driftsstøttelån</u>					
132510	Landsbyggefonden	0	0	0	0
132520	Kommunen	0	0	0	0
132530	Realkreditinstitut	0	0	0	0
		0	0	0	0

19. Godtgørelse til fraflyttede lejere

135100	Udbetalt godtgørelse	0	0	0	0
135200	Overført til afvik. v/huslejeform.	0	0	0	0
		0	0	0	0

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab Afd: 9	Vedtaget 2022	Forslag 2022	Gældende 2021	Regnskab 2020	Budget- ændring
-----------------------------------	------------------	-----------------	------------------	------------------	--------------------

Noter**20. Husleje beboelse**Familieboliger

201110	Almene familieboliger	821.100	820.858	807.660	242
201120	B-Ordning, hensættelse, familieboliger	0	0	0	0
201130	Hjemfaldsklausul, familieboliger	0	0	0	0
201140	Huslejereduktion, familieboliger	0	0	0	0
201150	Individuelle forbedringer, familieboliger	8.700	9.248	18.252	-548

Ungdomsboliger

201210	Almene ungdomsboliger	0	0	0	0
201220	B-Ordning, hensættelse, ungdomsboliger	0	0	0	0
201230	Hjemfaldsklausul, ungdomsboliger	0	0	0	0
201240	Huslejereduktion, ungdomsboliger	0	0	0	0
201250	Individuelle forbedringer, ungdomsboliger	0	0	0	0

Ældre-/plejeboliger

201310	Almene ældreboliger, ældreboliger	0	0	0	0
201320	B-Ordning, hensættelse, ældreboliger	0	0	0	0
201330	Hjemfaldsklausul, ældreboliger	0	0	0	0
201340	Huslejereduktion, ældreboliger	0	0	0	0
201350	Individuelle forbedringer, ældreboliger	0	0	0	0

829.800	829.800	830.106	825.912	-306
---------	---------	---------	---------	------

21. Husleje erhverv

201410	Erhverv	0	0	0	0
201420	Lejetillæg erhverv	0	0	0	0
201430	Antenneplads, Reklamepos., Varmecentral m.m.	0	0	0	0

0	0	0	0	0
---	---	---	---	---

22. Husleje kælderrum, garager og carporte

201600	Husleje kældre mv.	0	0	0	0
201700	Garager, carporte m.m.	0	0	0	0

0	0	0	0	0
---	---	---	---	---

23. Husleje forbedringer

201800	Lejeforh.lejeforbedr. lejemål	400	0	393	400
201801	Forbedringssag 1	0	0	0	0
201802	Forbedringssag 2	0	0	0	0
201803	Forbedringssag 3	0	0	0	0
201804	Forbedringssag 4	0	0	0	0
201805	Forbedringssag 5	0	0	0	0
201806	Forbedringssag 6	0	0	0	0
201807	Forbedringssag 7	0	0	0	0
201808	Forbedringssag 8	0	0	0	0
201809	Forbedringssag 9	0	0	0	0
201810	Forbedringssag 10	0	0	0	0
201811	Forbedringssag 11	0	0	0	0

05-09-2022

400

400

0

393

400

05-09-2022

DRIFTSBUDGETTER

Sakskøbing Boligselskab Afd: 9	Vedtaget 2022	Forslag 2022	Gældende 2021	Regnskab 2020	Budget- ændring
-----------------------------------	------------------	-----------------	------------------	------------------	--------------------

Noter**24. Renter**

202100	Renter af indestående i boligorganisationen	0	2.100	7.333	-2.100
202200	Renter af bankkonti	0	0	0	0
202300	Renter af obligationsbeholdning	0	0	0	0
202400	Andre renter	0	0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	2.100	7.333
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	2.100	7.333
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	2.100	-2.100

25. Driftssikring/driftsstøtte

204100	Tilskud beboerrådgiver	0	0	0	0
204200	Huslejesikring	0	0	0	0
204300	Driftssikring	0	0	0	0
204400	Anden driftsstøtte	0	0	0	0
204500	Driftsstøttelån fra dispositionsfonden	0	0	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		0	0	0	0

Note

1.

1.

2.

3.

4.

5.

6.

6.

6.

Note

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

Note

14.

15.

16.

17.

18.

19.

Note

20.

21.

22.

23.

24.

11.

12.

13.

25.

