

## Referat

Møde mandag den 5. september 2022 kl. 11.00.

**Udsendt den:**  
10. september 2022.

**Deltagere:**  
11 beboere repræsenterede 8 husstande.

**Boligorganisationen:**  
Frede Rasmussen og Brian Poulsen.

**Boligkontoret:**  
Ove Larsen.

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
6. Valg af tre medlemmer til repræsentantskabet.
7. Eventuelt.

#### 1. Valg af dirigent

Frede Rasmussen blev forslået og valgt til dirigent.

Dirigenten kunne konstatere, at afdelingsmødet var indkaldt jf. vedtægterne og derfor var beslutningsdygtigt. Der var ikke indvendinger mod dette.

#### 2. Valg af stemmetællere

Lilly Andersen og Brian Poulsen.

#### 3. Fremlæggelse af beretningen siden sidste møde, samt godkendelse Af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.

Formand Kenneth Nielsen aflagde bestyrelsens beretning, for tiden siden sidste møde og kom bl.a. ind på:

- Ud- og indflytninger.
- Ny vicevært.
- Markvandring.
- Budgetmøde.
- Nøgler til postkasser skal passe til entré døre.

Spørgsmål omkring vask af affaldscontainer, viceværten ser på det.

Der var enighed om at få tilpasset cylindrene i postkasserne så de passer med entré dørene, det iværksættes nu.

Afdelingsbestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

Herefter gennemgik Ove Larsen driftsbudgettet for 2023, herunder vedligeholdelses planen.

Budgettet blev godkendt.

#### 4. Behandling af indkomne forslag

Der var indkommet et forslag fra Gunnar Rickert hvori der var nævnt et navn på en beboer, forslaget var ved en fejl udsendt med navnet og kunne derfor ikke behandles.

Der var indkommet et forslag fra Jan Larsen om at påsætte advarselsskilte på indgangene til den store fælles terrasse fordi den er i dårlig stand, det blev besluttet at opsætte skilte med teksten: "Adgang til terrassen sker på eget ansvar – Sakskøbing Boligselskab".

#### 5. Valg af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Lily Andersen blev valgt til bestyrelsen.

1. suppleant Gunnar Rickert blev valgt.
2. suppleant Christina Vedel blev valgt.

#### 6. Valg af medlemmer til repræsentantskabet

Repræsentantskabsmedlemmer er identiske med afdelingsbestyrelsen.

#### 7. Eventuelt

Der var indkommet et forslag fra Bente Mckenzie om storskraldsplads og overdækning af postkasser, forslaget var indkommet for sent og behandles derfor på den kommende markvandring.

Fællesbepantningen i afdelingen blev drøftet og input medtages på den kommende markvandring bl.a. at kommunen roser afdelingens fællesarealer.

Der var spørgsmål fra Karen Hansen omkring el-radiatorer, Brian Poulsen kigger på sagen.

Afdelingsformand Kenneth Nielsen takkede Hanne Rasmussen og Lene Rørholdt med en sammenplantning, for deres store indsats for beboerne og afdelingen.

Dirigenten takkede alle fremmødte for god ro og orden.

Mødet sluttede 12.00.

Godkendt den

10/10-22

Godkendt den

05-10-22

Dirigent Frede Rasmussen.

Formand Kenneth ~~Nielsen~~.

VEDEL

Kenneth VEDEL

Underskrift

Underskrift