

Sakskøbing Boligselskab
005 – Apotekervænget

Referat

Møde onsdag den 7. september 2022 kl. 17.00.

Udsendt den:

9. september 2022.

Deltagere:

38 beboere repræsenterede 36 husstande.

Boligorganisationen:

Keld Pedersen, Lene Rørholt, Frede Rasmussen, Benny Appelby og John Hansen

Boligkontoret:

Ove Larsen, Nedim Mehdic

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter
6. Valg af tre medlemmer til repræsentantskabet
7. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Frede Rasmussen blev forslået og valgt til dirigent

Dirigenten kunne konstatere, at afdelingsmødet var indkaldt jf. vedtægterne og derfor var beslutningsdygtigt. Der var ikke indvendinger mod dette.

2. Valg af stemmetællere

Keld Pedersen og Freddy Christensen blev valgt som stemmetællere.

3. Fremlæggelse af beretningen siden sidste møde, samt godkendelse Af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.

Idet Apotekervænget ikke har en afdelingsbestyrelse fremlagde formand for organisationsbestyrelsen Lene Rørholt årsberetning.

I den forbindelse bemærkede hun at helhedsplanen for Apotekervænget er i gang.

Infomøde omkring lejlighedsrenoveringen i Apotekervænget kommer på et senere tidspunkt. Projektet kører indtil videre fint, og samarbejdet med Pålsson Arkitekter er godt.

Genhusningen har været en succesoplevelse, og der mangler en enkel beboer, som man er fortrøstningsfuld omkring at finde bolig til.

Lene takkede Freddy Christensen for hans deltagelse og engagement i forbindelse med Åbent hus arrangementet pr. primo august 2022.

Beretningen blev taget til efterretning.

Nedim Mehdic fremlagde budget for 2023, og gennemgik de enkelte poster, herunder budgettet for renholdelse og den planlagte og periodiske vedligeholdelse.

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger.

4. Behandling af indkomne forslag

Der var indkommet et forslag om at beboerne individuelt skulle betale for den strøm som de brugte i hhv. cykelskur og kælder.

På baggrund af drøftelserne, herunder de lavpraktiske udfordringer der kan være forbundet med opsætning af en brugervenlig og pålidelig løsning, besluttedes det indledningsvist at opsætte en bimåler op i cykelskuret for derigennem at danne sig et overblik over forbruget.

5. Valg af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Ingen stillede op, hvorfor Organisationsbestyrelsen fortsætter med at repræsentere afdelingen.

6. Valg af medlemmer til repræsentantskabet

Følgende personer blev stillede op, og blev valgt til repræsentantskabet: Johnny Lauritsen Bælum, Ellen Holst, Erik Petersen, Freddy Christensen og Anne Miszczuk.

7. Eventuelt

Følgende emner blev berørt:

At køre med fejmaskine ved snerydning om vinteren isf. den nuværende ordning. Viceværten kigger på om det er hensigtsmæssigt.

Det bør overvejes at undersøge muligheder for at søge om puljer hos fx Energistyrelsen til energioptimerende ombygninger og renoveringer. Det blev taget til efterretning.

Der blev ytret ønske om at mødet næste år rykkes til start kl. 17.30 således at det er muligt at komme hjem fra arbejde. Det blev taget til efterretning.

Dirigenten takkede alle fremmødte for god ro og orden.

Mødet sluttede 18.00

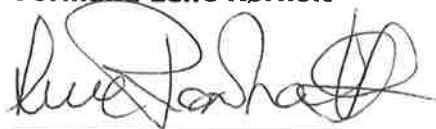
Godkendt den 26/9-22.

Dirigent Frede Rasmussen


Underskrift

Godkendt den 4/10-22

Formand Lene Rørholt


Underskrift