

**Forretningsorden
for Afdelingsbestyrelsen i
Toldboderne**

§ 1

Konstituering

- Stk. 1 Bestyrelsen består af 5 medlemmer og træder sammen kort efter afholdelse af det ordinære Beboermøde for at konstituere sig ved valg af formand, næstformand og sekretær. Tilsvarende ved ekstraordinære Beboermøder, hvorpå der er sket ændringer i bestyrelsens sammensætning.
- Stk. 2 Konstituerende møder ledes af det medlem af bestyrelsen der har højeste anciennitet eller af en af bestyrelsen udpeget person.
- Stk. 3 Ved formandens forfald varetages formandens pligter af næstformanden, der i så fald har formandens beføjelser.
- Stk. 4 På første møde efter afholdelse af konstituerende møde træffer bestyrelsen desuden beslutning om indholdet af bestyrelsens forretningsorden.
Den vedtagne forretningsorden underskrives af bestyrelsen.

§ 2

Bestyrelsesmøder

- Stk. 1 Bestyrelsesmøder indkaldes af formanden.
Indkaldelse skal ske skriftlig/elektronisk med mindst 7 dages varsel og være ledsaget af dagsorden og så vidt muligt de bilag, der danner grundlag for de beslutninger bestyrelsen skal træffe. I ekstraordinære tilfælde kan bestyrelsen indkaldes med kortere varsel, hvis der er tale om stærkt presserende sager.
- Stk. 2 Dagsordenen opslås på opslagstavlerne i Toldboderne.
- Stk. 3 Bestyrelsens møder afholdes ved fysisk fremmøde.

Stk. 4 Møderne ledes af formanden eller i dennes fravær næstformanden, der sørger for at alle har mulighed for at komme til orde.

Stk. 5 Bestyrelsessuppleanterne deltager i møderne uden stemmeret.

Stk. 6 Dagsordenen indeholder som minimum

- Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde
- Nyt fra formanden
- Sager fra Boligorganisationen
- Sager fra Beboerne
- Sager fra Bestyrelsesmedlemmer
- Afdelingens kvartalsrapporter
- Eventuelt, herunder fastsættelse af næste mødedato.

§ 3

Beslutningsdygtighed

Stk. 1 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af samtlige bestyrelsesmedlemmer er tilstede.

Stk. 2 Alle afgørelser træffes ved flertalsbeslutninger.

§ 4

Tavshedspligt

Stk. 1 Bestyrelsens medlemmer er pålagt tavshedspligt med hensyn til de oplysninger, der modtages under udførelse af hvervet som bestyrelsesmedlem, medmindre der er tale om forhold, der efter sagens natur skal bringes til tredjemands kundskab.

Tavshedspligten gælder også efter bestyrelseshvervets ophør.

Stk. 2 Bestyrelsens medlemmer skal opbevare alt materiale, der i egenskab af

bestyrelseserhvervet tilsendes vedkommende, på en forsvarlig måde og tilbagelevere eller makulere det, når medlemmet skønner ikke længere at have brug for det.

§ 5

Beslutningsreferater

- Stk. 1 Over de på bestyrelsesmøderne førte forhandlinger og truffne beslutninger udarbejdes et beslutningsreferat, der underskrives på efterfølgende møde af tilstedeværende medlemmer.
- Stk. 2 Såfremt et bestyrelsesmedlem ikke er enig i en truffen beslutning, har den pågældende ret til særprotokollat.
- Stk. 3 Udskrift af beslutningsreferatet uddeles til samtlige beboere i Toldboderne, og lægges på Afdelingens hjemmeside.

§ 6

Bestyrelsens overordnede forpligtelser

- Stk. 1 Bestyrelsen varetager afdelingens interesser i forhold til Beboere, Organisationsbestyrelsen og Boligselskabets administration, j.fr. SABS vedtægter. Bestyrelsen skal bestræbe sig på det bedst mulige samarbejde med Boligselskabet og Selskabets øvrige afdelinger.
- Stk. 2 Bestyrelsen skal følge op på planer, budgetter og lignende, samt tage stilling til øvrige rapporter om Boligafdelingens forhold.
- Stk. 3 I tilfælde af deltagelse i relevante kurser/konferencer, afholdes udgiften hertil af afdelingen. Transportudgifter dækkes efter regning.

Stk. 4 Afdelingsbestyrelsen påser at der er god orden i afdelingen. Evt. påtale sker til organisationens ledelse.

§ 7

Vederlag

Stk. 1 Bestyrelsen modtager ikke vederlag for hvervet som bestyrelsesmedlem.

Stk. 2 Afdelingen afholder udgiften til fortæring i rimeligt omfang i forbindelse med afholdelsen af bestyrelsesmøder.

§ 8

Ikrafttrædelse

Stk. 1. Denne forretningsorden træder i kraft dagen efter Afdelingsbestyrelsens vedtagelse.

Godkendt på bestyrelsesmøde den 26.08.2019

Afdelingsbestyrelsens underskrifter:

Conny Krogh

Anne Villadsen

Anker Pedersen

Hans Vedel

Ove Christiansen