

Sakskøbing Boligselskab
003 – Bøgevænget

Referat

Møde tirsdag d. 25. september 2024 kl. 17.00

Udsendt den:

d. 30. september 2024

Deltagere:

12 beboere repræsenterede 8 husstande

Boligorganisationen:

Lene Rørholt, John Hansen, Anne Villadsen, Morten Rasmussen og Ole Pedersen.

Boligkontoret:

Nedim Mehdić og Mads Kornum

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter
6. Valg af tre medlemmer til repræsentantskabet
7. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Lene Rørholt blev foreslået og valgt til dirigent

Dirigenten kunne konstatere, at afdelingsmødet var indkaldt jf. vedtægterne og derfor var beslutningsdygtigt. Der var ikke indvendinger mod dette.

Nedim blev valgt som referent.

2. Valg af stemmetællere

Morten Rasmussen og Ole Pedersen blev valgt som stemmetællere.

3. Fremlæggelse af beretningen siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget, for det kommende år.

Formanden for afdelingsbestyrelsen lagde vægt på følgende i sin beretning:

- Der er desværre øvet hærværk mod bilerne igen. Irriterende at det bliver ved.
- Der er indsendt en henvendelse til Guldborgsund Kommune, som er bedt om at kigge på køkkensagen. Siden har de bedt administrator om en redegørelse.
- Der er lagt nye fliser, bl.a. ved nr. 2.
- Der ønskes møde med driften ang. udfordringer med vandtemperaturen i vandhanerne.

- Den nye affaldssortering er i gang. Husk at sortere.
- Der tilkendes ønske om en plan ift. hhv. tag og bad i afdelingen.

Beretningen blev godkendt.

Herefter gennemgik Nedim Mehdić budget for 2025. Budgettet blev godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

De indkomne forslag blev behandlet:

Forslag 1:

Forslag til afdelingsmøde afd. 3. 2024.

Fra. Jan Dideriksen Bøgevænget 12.

*Boldspil må ikke foregå på afdelingens fællesarealer,
Der henviser til Kommunens græsplæne mellem
Bøgevænget og Parkvej*

Forslaget blev enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

De nedenstående forslag er alle fremsendt af bestyrelsen.

Forslag 2:

Stakit omkring bænk sæt med ståltag (se tilbud fra Slemminge Tømmer Dennis Jørgensen på kr. 37.114,74.).

På baggrund af en drøftelse valgte bestyrelsen at trække forslaget tilbage.

Forslag 3:

Ny ansøgning til video overvågning med dokumentation fra beboerne som er sendt til boligkontoret.

På baggrund af en drøftelse af sagen besluttede forsamlingen at der skulle indsendes en fornyet ansøgning til myndighederne.

Forslag 4:

Opsætning af hjertestarter til kr. 25.000.

Forsamlingen besluttede at der skulle investeres i en hjertestarter.

Forslag 5:

Beboerne der tilmeldinger til spisning til afdelingsmøde og ikke møder op skal selv betale for maden

På baggrund af en drøftelse valgte bestyrelsen at trække forslaget tilbage.

5. Valg af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Jan Dideriksen genopstillede til bestyrelsen, og blev valgt for en periode på 2 år.

Følgende stillede op til posten som suppleant:

Belmin Gabela, Jannik Flindt Sørensen, Charlotte Pedersen samt Linda Michaelsen.

Ifm. afstemningen blev der registreret følgende resultat:

Belmin = 14 stemmer
Jannik = 10 stemmer
Charlotte = 6 stemmer
Line = 2 stemmer.

1. suppleant: Belmin Gabela
2. suppleant: Jannik Flindt Sørensen

6. Valg af medlemmer til repræsentantskabet

Repræsentantskabsmedlemmer er identiske med afdelingsbestyrelsen.

7. Eventuelt

Under eventuelt var der fremkommet følgende:

Vandrør lagt op under taget i blok I og blok II for at få breder fremløb af vandet, Formanden for Saksøbing Boligselskab har bevilget pengene til det.

Emnet blev drøftet, idet der blev gjort gældende at selskabet for nuværende ikke er i stand til at støtte projektet, og at den udlægning som forslaget indeholdt ikke kunne genkendes.

Ny beholder til Tekstilaffald.

Det blev på baggrund af en drøftelse oplyst, at tekstilerne skal afleveres på genbrugspladsen.

Boligselskabet finder ud af hvordan vi få vores røde kasser med farligt affald bliver tømt.

Der er udmeldt en ny ordning ang. farligt affald fra 1. januar 2025. Driften følger op, og orienterer når der er afklaring.

Dirigenten takkede alle fremmødte for god ro og orden.

Mødet sluttede kl. 18.15

Godkendt den 30/9-24

Dirigent Lene Rørholt



Underskrift

Godkendt 17-9-24

Afdelingsformand Jan Dideriksen



Underskrift